COMMUNE | **PAPEETE**

PARCELLE | HF_42

CRÉDITS |  **TE FENUA** Les cartes de Polynésie française



DENOMINATION:
PLAN GRATUIT

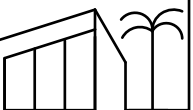
PAGE:
PLAN DE SITUATION

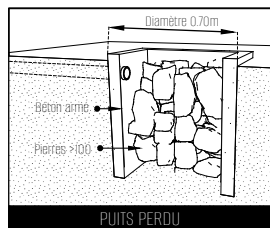
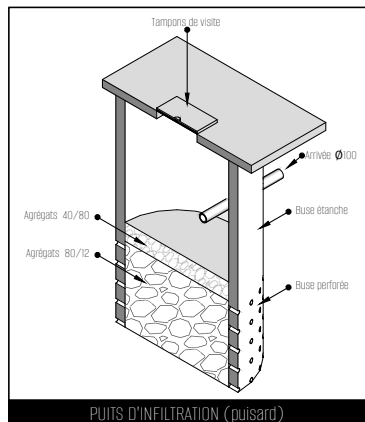
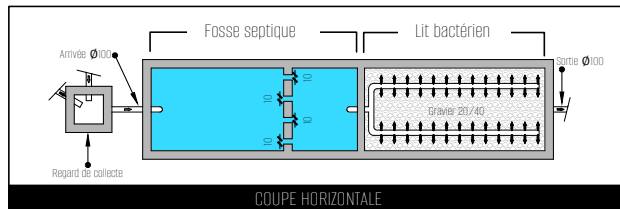
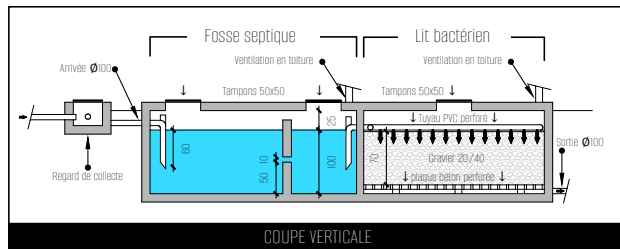
ECHELLE:
1/16000è

DATE:
déc. 2025

PLAN:
HF/PLAN MAISON TAHITI.com

2





ASSAINISSEMENT

Le puisard devra être à 3.00m des éléments porteurs (poteaux/murs) et 5.00m d'un puits perdus et d'un talus descendant.

INFORMATIONS

Surface au sol	191.02 m ²
Toiture	274.21 m ²
Emprise au sol	26.70 %

DENOMINATION:

PLAN GRATUIT

PAGE:

IMPLANTATION

ECHELLE:

1/200è

DATE:

déc. 2025

PLAN:

HF/PLAN MAISON TAHITI.com

3

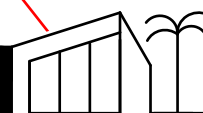
HF_41

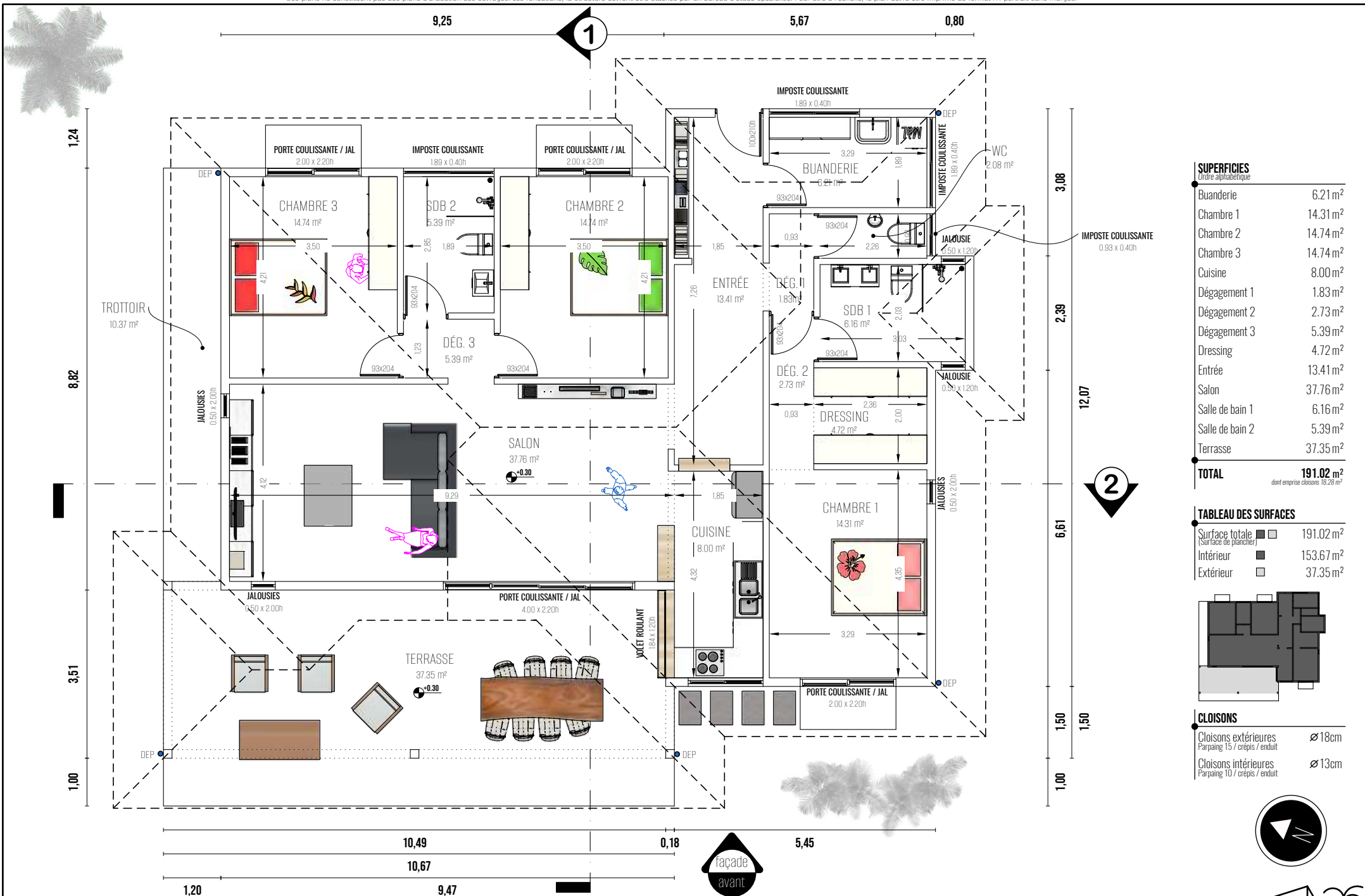
HF_42
Lot A7
Sup: 714 m²

HF_39

B_54

B_53



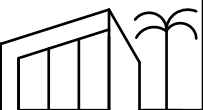


SUPERFICIES	
Ordre alphabétique	
Buanderie	6.21 m²
Chambre 1	14.31 m²
Chambre 2	14.74 m²
Chambre 3	14.74 m²
Cuisine	8.00 m²
Dégagement 1	1.83 m²
Dégagement 2	2.73 m²
Dégagement 3	5.39 m²
Dressing	4.72 m²
Entrée	13.41 m²
Salon	37.76 m²
Salle de bain 1	6.16 m²
Salle de bain 2	5.39 m²
Terrasse	37.35 m²
TOTAL	191.02 m²
dont emprise cloisons 18.28 m²	

TABLEAU DES SURFACES	
Surface totale (Surface de plancher)	191.02 m²
Intérieur	153.67 m²
Extérieur	37.35 m²



CLOISONS	
Cloisons extérieures Parpaing 15 / crépis / enduit	Ø18cm
Cloisons intérieures Parpaing 10 / crépis / enduit	Ø13cm



1

Façade avant



2

Façade arrière



DENOMINATION:

PLAN GRATUIT

PAGE:

FAÇADES

ECHELLE:

1/100è

DATE:

déc. 2025

PLAN:

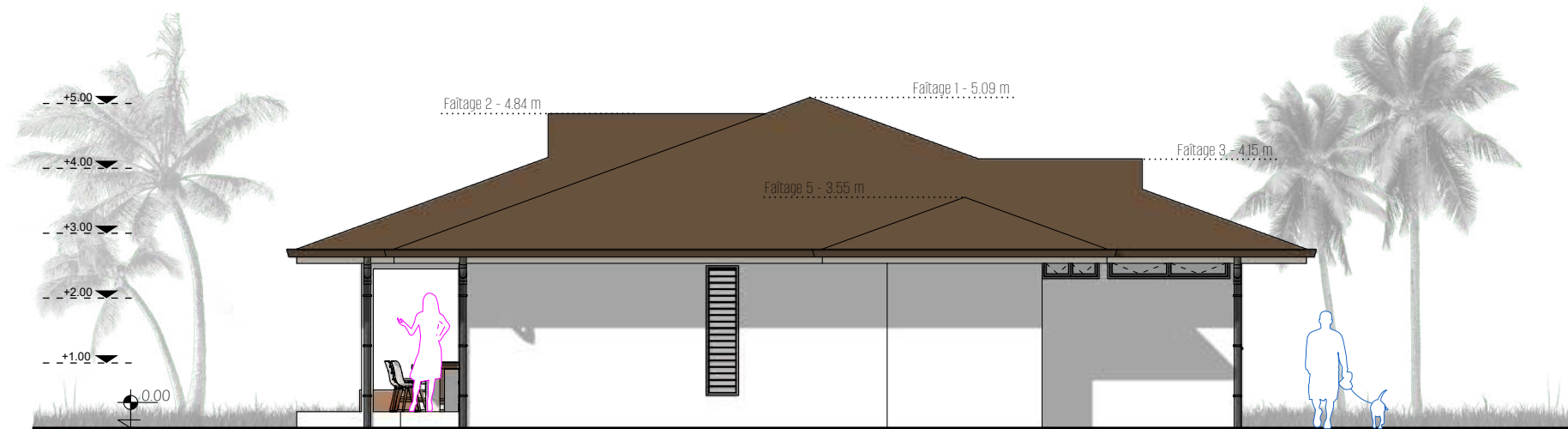
HF/PLAN MAISON TAHITI.com

5



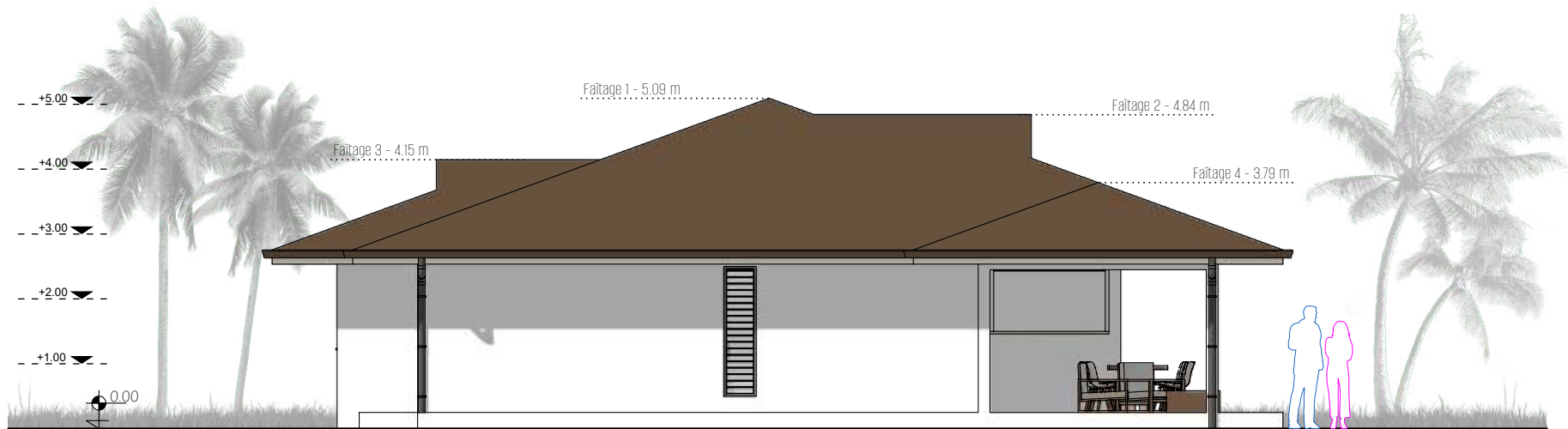
1

Façade droite



2

Façade gauche



DENOMINATION:

PLAN GRATUIT

PAGE:

FAÇADES

ECHELLE:

1/100è

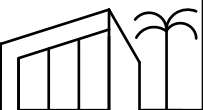
DATE:

déc. 2025

PLAN:

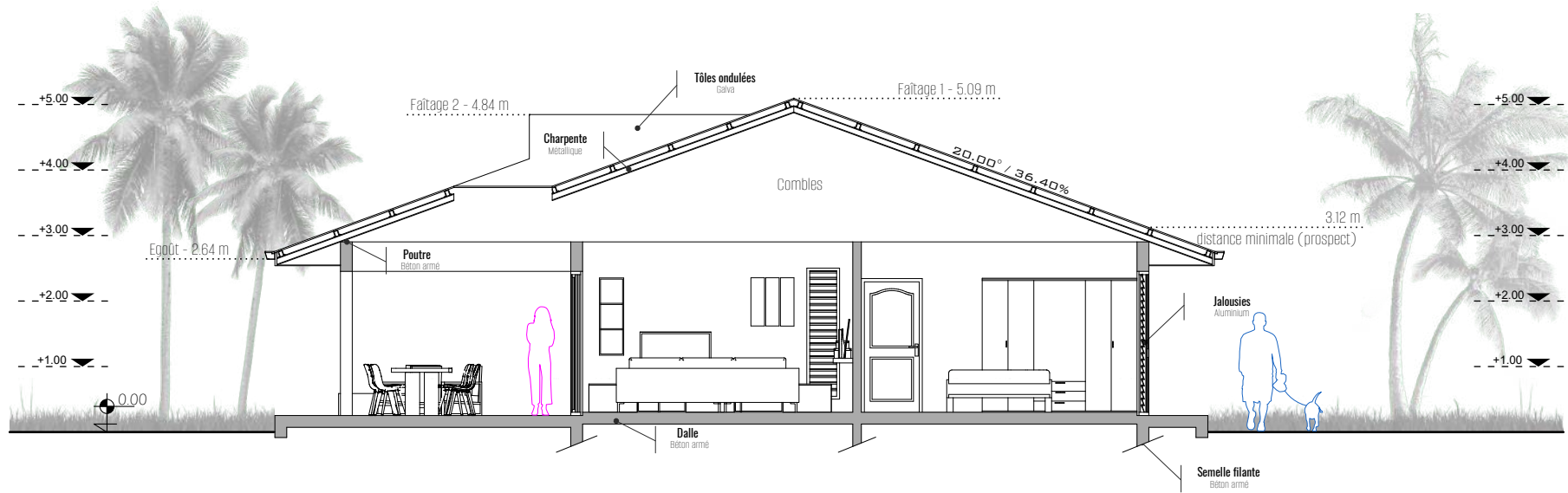
HF/PLAN MAISON TAHITI.com

6



1

Coupe 1



2

Coupe 2

